

ΔΕΛΤΙΟ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 31/05/2021 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **BZEWS3LF8B**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/3754	45/60 586	ΔΗΜΟΣ ΠΑΦΟΥ ΑΝΑΒΑΡΓΟΣ	ΛΑΚΚΟΣ - ΜΑΝΤΡΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ: 7 ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ: 2	2.676	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €342.000							
Ποσό εγγύησης: €34.200							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Εντός του ακινήτου υπάρχει ισόγειος κατοικία που δεν αναφέρεται στην εγγραφή
Πάνω στη γη υπάρχουν ξένα δέντρα.
Η/Οι πιο πάνω επιφυλασσόμενη/ες τιμή/ές πώλησης δεν περιλαμβάνει/ουν ενδεχόμενο ΦΠΑ.
Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 11/01/2021

ANNOUNCEMENT

NOTIFICATION FOR AUCTION

Pursuant to the Ministerial Decree of 2019 for the sale of Mortgaged Property through an electronic auction

It is hereby ANNOUNCED that pursuant to the Ministerial Decree of 2019 for the sale of Mortgaged Property through an electronic auction, that was issued according to the provisions of the Transfers and Mortgaging Property Law, and after the request of Bank of Cyprus Public Company Ltd, the property that is described in the Table below will be sold at an electronic auction by the Electronic Auction officer or the officer's employer ACB E-Auctions Ltd, telephone number 22-222230, email address info@eauctions-cy.com.

The sale will take place at 10:00 a.m. on 31/05/2021 through the Electronic Auctions System at the Electronic Auction website at www.eauction-cy.com.

Unique Electronic Auction Number: **BZEWS3LF8B**

DESCRIPTION OF PROPERTY							
s/n	Registration number	Sheet/Plan numbers and Plot number	Municipality/ Parish/ Community	Location or Street	Property details		Share of property to be sold
					Type	Size m2	
1	0/3754	45/60 586	MUNICIPALITY OF PAPHOS ANAVARGOS	LAKKOS - MANTRA	FIELD ALMOND TREES: 7 CHAROB TREES: 2	2.676	1/1
Reserve Sale Price: €342.000							
Guarantee Amount: €34.200							

1. The property will not be transferred if the reserve sale price is not covered.
2. The interest of the above property/ies is offered for sale without further warranties regarding the existence, type or size of the property or the right that the mortgagor/judgement debtor has.
3. The last bidder should be aware that, if there is an outstanding balance of the sale price (accepted sale price minus the guarantee amount) this must be paid to the mortgagee, otherwise he/she will lose the deposit amount and will be liable for any loss that may occur in a subsequent sale.
4. Within the property there is a ground floor residence not listed in the registration.
On earth there are foreign trees belonging to third party.
The above reserve sale price/s does/o not include possible VAT. In cases where the sale of the property is subject to VAT, the VAT amount will be payable by the buyer in addition to the sale price.

Date: 11/01/2021